

# De boende och miljön vinnare på konvertering från olja till pellets

Brf Norra Ektorp i Nacka utanför Stockholm har beställt och fått installerat ett nytt pelletsystem för uppvärmningen. Installationen var klar i februari och gjordes av Energihantverkarna i Stockholm. Brännaren kommer från Iwabo, pannan från Euronom och pelletssilon från Mafa. Tekniken har fungerat bra sedan starten.



Tomas Johansson från Energihantverkarna och PO Kolvik från Brf Norra Ektorp.



Tomas Johansson från Energihantverkarna sköter pannan.

Bostadsrättsföreningen består av 15 hus med 58 lägenheter som byggdes 1985-86. En värmecentral levererar varmvatten till respektive lägenhet för tappvarmvatten och till den luftburna distributionen av värme i varje lägenhet.

Från början användes en luftvärmepump och en oljepanna för uppvärmningen. Med åren fungerade luftvärmepumpen allt sämre och oljan blev allt dyrare och föreningen började studera alternativen. Fjärrvärme finns någon kilometer meter bort.

– Men Fortum var inte intresserade av att bygga en kulvert fram till oss, berättar PO Kolvik, teknikansvarig i föreningen. Värmepumpsalternativet studerades också och investeringsnivån var ungefär densamma som för pellets.

– Vi skulle då borra 15 hål på parkeringen, men vi bedömde risken som större, om ett hål faller innebär det stora kostnader, menar Oscar Stenström, vice ordförande i Brf. Norra Ektorp.

## Studiebesök viktigt

Efter att ha besökt en pelletseld värmecentral i Tierp där de råkade ha en pelletsbrännare i samma typ av oljepanna som Brf Norra Ektorp redan har, var PO Kolvik övertygad om att pellets-

alternativet skulle fungera.

– Jag kunde titta in i pannan och se att pelletslågan brinner på ungefär samma sätt som en låga från en oljebrännare, säger PO Kolvik.

## Önskade enkel anläggning

Investeringen gick på cirka en miljon kronor. Den gamla oljetanken togs bort och en ny Euronom-panna på 500 kW ställdes in i panncentralen. En Iwabo-brännare på 200 kW sattes in i pannan. Utanför står en ny mindre oljetank med bränsle för reservpannan. Bredvid står ett Mafa-pelletsförråd på 30 kubikmeter. Laxå Pellets är bränsleleverantör till anläggningen.

– Vi ville ha en enkel anläggning utan alltför många finesser som kan gå sönder, säger PO Kolvik. Automatisk tändning var dock en funktion som vi gärna ville ha.

## Tryckluft blåser rent

Brännaren går med enkel onoff-drift. Den tänds med automatik och blåser rent på rosten med tryckluft varje gång den stängs av. Sotning och askning görs en gång i veckan av Energihantverkarna som också har installerat utrustningen och som har serviceavtal med bostadsrättsföreningen.

– Det tar mellan 30 minuter och vi kan samtidigt kolla att allt fungerar som det ska, säger Tomas Johansson på Energihantverkarna. Askkan samlas i tomat.

Vid Bioenergis besök veckan efter midsommar var det fortfarande en decimeter kvar till kanten på det första tomatet och då har anläggningen gått sedan februari.

## Halverad värmekostnad

Oljebehovet var tidigare mellan 70-80 kubikmeter per år. Priser för oljan inräknat verkningsgraden låg på cirka 110 öre per kilowattimme. Nu ligger det på 40 öre eller mindre. Inräknat

kapitalkostnad, service och underhåll har uppvärmningskostnaden mer än halverats. Återbetalningstiden för investeringen beräknas bli två till tre år.

## Omfattande administration

– Detta var den första större totalentreprenad som vi har åtagit oss och vi har lärt oss en hel del, förklarar Gunnar Avelin på Energihantverkarna.

– Bland annat blev vi överraskade av den omfattande administrativa delen som tog längre tid än själva uppförandet av anläggningen och gjorde det dyrare för oss än först beräknat, avslutar Gunnar Avelin.

Text och bild Anders Haaker